



COMUNE DI MONTEFIORINO

PROVINCIA DI MODENA

DETERMINAZIONE N. 268 del 17/11/2022

SETTORE: SETTORE II - TECNICO

Servizio: Lavori Pubblici

OGGETTO: MANUTENZIONE ANNUALE PROGRAMMATA CALDAIA A SERVIZIO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO J.F. KENNEDY - ANNI 2022 - 2023 - 2024 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA IDROELETTRA S.N.C. DI GANDOLFI DAVIDE & C.

Il Responsabile del Settore II - Tecnico

Premesso che gli impianti termici devono essere sottoposti a verifiche e controlli annuali, ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m.i., recante norme per l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici;

Considerato che le operazioni di controllo e manutenzione degli impianti devono essere eseguite da ditte abilitate, ai sensi del decreto del Ministro dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37, conformemente alle prescrizioni e con la periodicità contenute nelle istruzioni tecniche per l'uso e la manutenzione rese disponibili dall'impresa installatrice dell'impianto ai sensi della normativa vigente, così come disposto all'art.7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione annuale programmata invernale dell'impianto di riscaldamento marca "Robur" a servizio dell'edificio Scuola Secondaria di primo grado "J.F. Kennedy" con sede in Via Rocca n. 3;

Visto l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto di procedere mediante affidamento diretto, data la modesta entità della spesa, nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché del rispetto del principio di rotazione;

Visto l'art. 1, comma 130, della Legge 30.12.2018 n. 145 (Legge di Bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1, comma 450, della Legge 27.12.2006 n. 296, stabilendo che l'obbligo al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento

per lo svolgimento delle relative procedure, sussiste solo per acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro;

Contattata la ditta IDROELETTRA s.n.c. di Gandolfi Davide & C. - Via Majorana n. 13/1 - loc. Sorbolo Levante - Brescello (RE) - C.F./P.IVA 01847510359 - in possesso di abilitazione alla manutenzione degli impianti di cui all'art. 1 del D.M. 37/2008;

Visto il preventivo trasmesso dalla ditta Idroelettra s.n.c. la quale si è resa disponibile alla manutenzione annuale programmata invernale della caldaia "Robur" a servizio dell'edificio Scuola Secondaria di primo grado "J.F. Kennedy", per il periodo 01.01.2022 / 31.12.2024, per un importo complessivo, comprensivo di una quota destinata all'eventuale sostituzione di pezzi in manutenzione ordinaria di € 3.003,00 + IVA 22%, per un totale di € 3.663,67, così suddivisi:

- anno 2022 - € 1.221,23 (compresi n. 3 bollini blu esenti IVA)
- anno 2023 - € 1.221,22 (compresi n. 3 bollini blu esenti IVA)
- anno 2024 - € 1.221,22 (compresi n. 3 bollini blu esenti IVA)

Valutata l'offerta congrua, conveniente, nonché la rispondenza di quanto offerto alle esigenze dell'Amministrazione;

Accertato che l'operatore economico è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di idoneità professionale, come risulta dal Certificato rilascio dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Reggio Emilia, attestante lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto, nonché il possesso delle prescritte abilitazioni, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37;

Acquisito il DURC della ditta;

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 29.12.2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2022/2024 e successivi aggiornamenti e modificazioni;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 29.12.2021, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2022/2024 e relativi allegati e successivi aggiornamenti e modificazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022e successivi aggiornamenti e modificazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii.;

Visto il T.U.E.L. n. 267/2000e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il decreto del sindaco, in atti al prot. n. 7587 del 31.12.2021, con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità gestionale ed operativa del Settore II - Tecnico, ai sensi dell'art. 27_bis dello Statuto Comunale e dell'art. 53, comma 23, della Legge n. 388/2000 così come modificato dalla Legge 448/2001;

DETERMINA

1)- di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, quale parte integrante e sostanziale della presente;

2)- di affidare alla ditta IDROELETTRA s.n.c. di Gandolfi Davide & C. - Via Majorana n. 13/1 - loc. Sorbolo Levante - Brescello (RE) - C.F./P.IVA 01847510359 - la manutenzione annuale programmata invernale dell'impianto di riscaldamento di produzione "Robur" a servizio della Scuola Secondaria di primo grado "J.F. Kennedy", per il periodo 01.01.2022/31.12.2024, per un importo complessivo di € 3.003,00 + IVA 22%, per un totale di € 3.663,67;

3)- di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la spesa complessiva di € **3.663,67**, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stessa sarà esigibile:

Cap. - Art.	C.B.	Descrizione	Importo	Esercizio
4338 - 223	04.02.1	Manutenzione impianti e immobili in genere	1.221,22	2022
4338 - 223	04.02.1	Manutenzione impianti e immobili in genere	1.000,00	2023
4236 - 223	04.02.1	Manutenzione impianti ed altri beni mobili ed immobili	221,22	2023
4338 - 223	04.02.1	Manutenzione impianti e immobili in genere	1.000,00	2024
4236 - 223	04.02.1	Manutenzione impianti ed altri beni mobili ed immobili	221,22	2024
Totale			3.663,67	

4)- di aver accertato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

5)- di provvedere alla liquidazione della spesa, nei limiti dell'impegno assunto, entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, previa verifica della prestazione e acquisizione del D.U.R.C., con le modalità stabilite dall'art. 184 del D.Lgs. n. 267/2000;

6)- di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, con le modalità stabilite dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ;

7)- di dare atto che l'Impresa affidataria dei lavori è tenuta ad assolvere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 - **CIG ZB63890CA4**;

8)- di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, è il sottoscritto Responsabile del Settore Tecnico Ing. Silvia Marcolini;

9)- di dare atto che:

- a. si procederà alla pubblicazione ai sensi dell'art.1, comma 32, della L. 190/2012 e degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33, recante il riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;
- b. il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;

10)- di dare atto che il presente provvedimento, comportante impegno di spesa, viene trasmesso al Responsabile del Settore Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

- di impegnare la spesa / accertare l'entrata risultanti dal presente atto come risulta dalla tabella allegata

E/U	Tipo E/U	Importo (€)	Voce di bilancio	Anno	Cod. Forn/Cli	Descrizione Fornitore/Cliente	C.I.G.
-----	----------	-------------	------------------	------	---------------	-------------------------------	--------

U	I	1.221,23	04021.03.043380223	2022	4125	IDROELETTRA DI GANDOLFI DAVIDE & C.	ZB63890CA4
U	I	1.000,00	04021.03.043380223	2023	4125	IDROELETTRA DI GANDOLFI DAVIDE & C.	ZB63890CA4
U	I	221,22	04021.03.042360223	2022	4125	IDROELETTRA DI GANDOLFI DAVIDE & C.	ZB63890CA4
U	I	1.000,00	04021.03.043380223	2024	4125	IDROELETTRA DI GANDOLFI DAVIDE & C.	ZB63890CA4
U	I	221,22	04021.03.042360223	2024	4125	IDROELETTRA DI GANDOLFI DAVIDE & C.	ZB63890CA4

Il Responsabile del
Settore II - Tecnico

Silvia Marcolini / INFOCERT SPA

Atto sottoscritto digitalmente