PUG 2020

MONTEFIORINO

redatto in forma associata dai comuni di
Montefiorino, Palagano e Prignano sulla Secchia

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMPONENTE STRATEGICA

INVARIANZE STRUTTURALI DI COMPETENZA COMUNALE

1

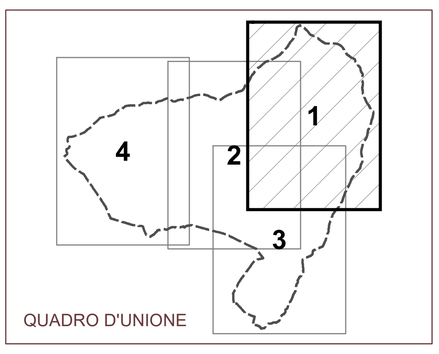
TAVOLA

1:5.000

Progettisti
Ezio Righi
Claudio Fornaciari

Collaboratori
Emiliano Righi
Simone Ruini

novembre 2020

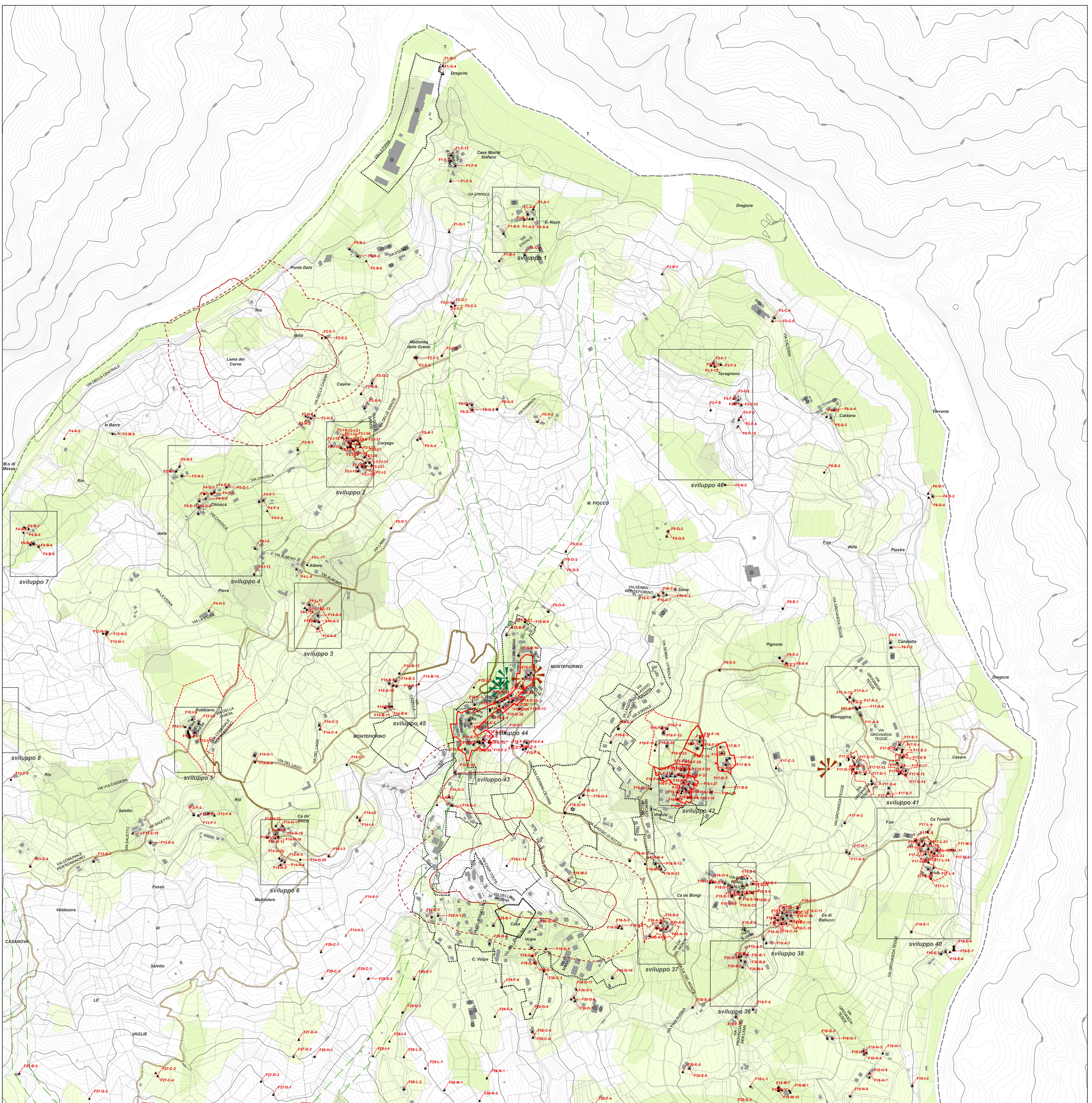


Classificazioni del territorio
- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Insediamento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio
- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive
- Fascia di rispetto alle condotte forzate
- Perimetro di rispetto ai pozzi di metano
- Fascia di attenzione ai gasdotti
- Area di rispetto per la riserva acque minerali

La protezione del paesaggio
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco delle ofioliti
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco del tartufo
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Sentieri
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Patrimonio arboreo protetto
- Costruzioni soggette a riqualificazione e integrazione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio

La tutela del patrimonio culturale
- Costruzioni di eminente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Maestà
- Monumento commemorativo del territorio
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C



PUG 2020

MONTEFIORINO

redatto in forma associata dai comuni di
Montefiorino, Palagano e Prignano sulla Secchia

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMPONENTE STRATEGICA

INVARIANZE STRUTTURALI DI COMPETENZA COMUNALE

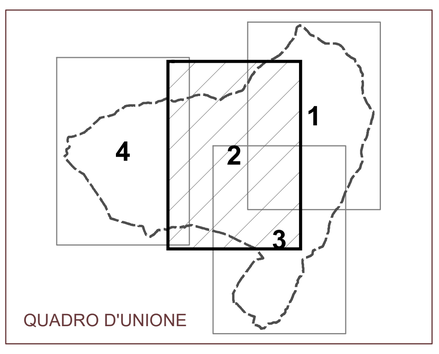
TAVOLA 2

1:5.000

Progettisti
Ezio Righi
Claudio Fornaciari

Collaboratori
Emiliano Righi
Simone Ruini

novembre 2020



Classificazioni del territorio
- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Insediamento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio
- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive
- Fascia di rispetto alle condotte forzate
- Perimetro di rispetto ai pozzi di metano
- Fascia di attenzione ai gasdotti
- Area di rispetto per la riserva acque minerali

La protezione del paesaggio
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco delle ofioliti
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco del tartufo
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Sentieri
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Patrimonio arboreo protetto
- Costruzioni soggette a riqualificazione e integrazione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio

La tutela del patrimonio culturale
- Costruzioni di eminente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Maestà
- Monumento commemorativo del territorio
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C

PUG 2020

MONTEFIORINO

redatto in forma associata dai comuni di
Montefiorino, Palagano e Prignano sulla Secchia

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMPONENTE STRATEGICA

INVARIANZE STRUTTURALI DI COMPETENZA COMUNALE

3

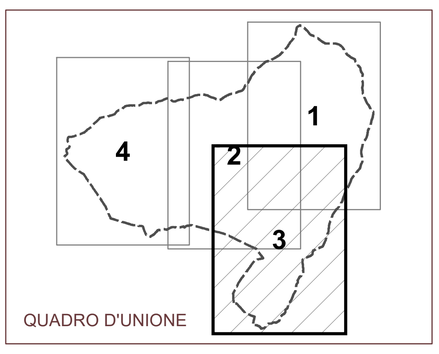
TAVOLA

1:5.000

Progettisti
Ezio Righi
Claudio Fornaciari

Collaboratori
Emiliano Righi
Simone Ruini

novembre 2020

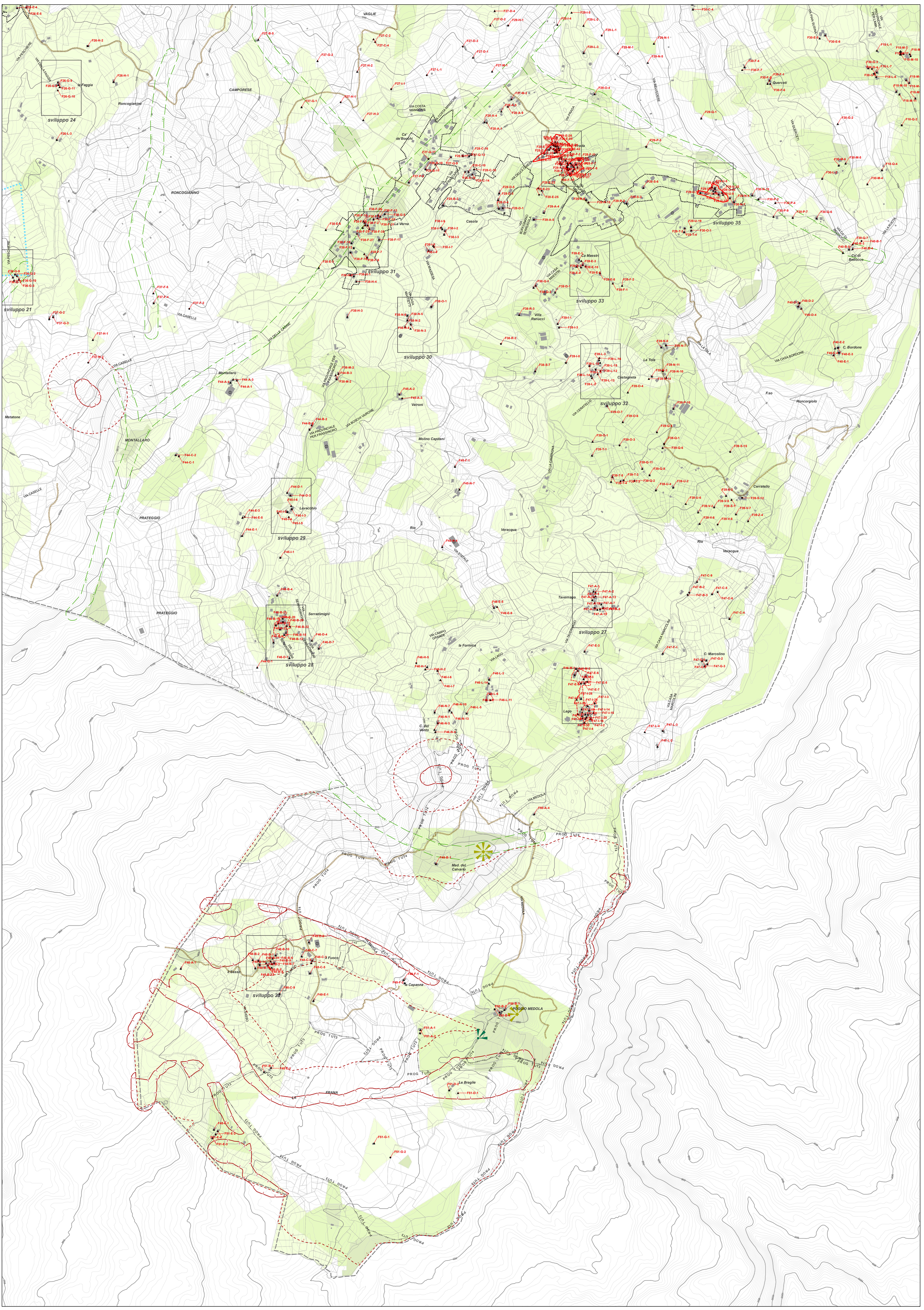


Classificazioni del territorio
- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Insediamento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio
- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive
- Fascia di rispetto alle condotte forzate
- Perimetro di rispetto ai pozzi di metano
- Fascia di attenzione ai gasdotti
- Area di rispetto per la riserva acque minerali

La protezione del paesaggio
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco delle ofioliti
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco del tartufo
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Sentieri
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Patrimonio arboreo protetto
- Costruzioni soggette a riqualificazione e integrazione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio

La tutela del patrimonio culturale
- Costruzioni di eminente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Maestà
- Monumento commemorativo del territorio
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C



PUG 2020

MONTEFIORINO

redatto in forma associata dai comuni di
Montefiorino, Palagano e Prignano sulla Secchia

PIANO URBANISTICO GENERALE

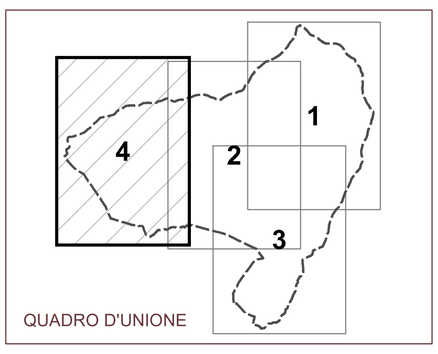
COMPONENTE STRATEGICA

INVARIANZE STRUTTURALI
DI COMPETENZA COMUNALE

4

TAVOLA

1:5.000



Classificazioni del territorio

- Territorio urbanizzato
- Centro storico
- Insediamento storico del territorio rurale

La sicurezza e la salute sul territorio

- Rispetto assoluto delle frane attive
- Fascia di attenzione delle frane attive
- Fascia di rispetto alle condotte forzate
- Perimetro di rispetto ai pozzi di metano
- Fascia di attenzione ai gasdotti
- Area di rispetto per la riserva acque minerali

La protezione del paesaggio

- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco delle ofioliti
- Progetti di tutela recupero e valorizzazione: Parco del tartufo
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio costruito, naturale e storico culturale
- Visuale di paesaggio costruito e naturale
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e di singolarità geologica
- Visuale di paesaggio naturale, naturalistico e storico culturale
- Sentieri
- Fascia di attenzione ai crinali
- Fascia di rispetto ai calanchi
- Patrimonio arboreo protetto
- Costruzioni soggette a riqualificazione e integrazione con il contesto
- Costruzioni con impatto sul paesaggio

La tutela del patrimonio culturale

- Costruzioni di eminente interesse storico-architettonico
- Costruzioni di interesse storico-architettonico
- Costruzioni di pregio storico-culturale e testimoniale
- Costruzioni di pregio soggette a ripristino
- Maestà
- Monumento commemorativo del territorio
- Potenzialità archeologica: zona A1
- Potenzialità archeologica: zona A2
- Potenzialità archeologica: zona B
- Potenzialità archeologica: zona C

Progettisti
Ezio Righi
Claudio Fornaciari

Collaboratori
Emiliano Righi
Simone Ruini

novembre 2020